



องค์การบริหารส่วนตำบล

เทอดไทย

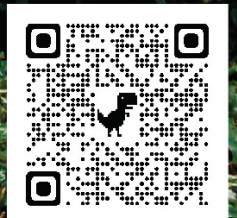
แหล่งชาชั้นดี
ประเพณีหลากหลาย
ก้าวไกลสู่ประชาคมอาเซียน

องค์การบริหารส่วนตำบลเทอดไทย

เลขที่ 658 หมู่ 1 ตำบลเทอดไทย อำเภอแม่ฟ้าหลวง จังหวัดเชียงราย 57240

โทรศัพท์ 0-5373-025 โทรสาร 0-5373-207

E-mail : doisang@hotmail.com Website : www.therdthai.go.th





สวัสดีครับ พี่น้องชาวตำบลเทอดไทยที่เคารพ กระผม นายเชิดชาย ลาชี นายกองค้การบริหารส่วนตำบลเทอดไทย และคณะผู้บริหาร มีความยินดีอย่างยิ่งที่พี่น้องชาวตำบลเทอดไทยที่ให้โอกาส ให้คนรุ่นใหม่เข้ามาทำงาน กระผมและคณะผู้บริหารจะบริหารจัดการและแก้ไขปัญหาของประชาชนทุกท่านในทุกๆด้าน เพื่อพัฒนาและให้เกิดประโยชน์สูงสุดแก่พี่น้องในเขตองค์การบริหารส่วนตำบลเทอดไทยของเรา โดยยึดหลักธรรมาภิบาลในการบริหารจัดการ ตั้งวิสัยทัศน์การพัฒนา “ตำบลเทอดไทยเมืองแห่งการท่องเที่ยวโดดเด่นด้วยชาติพันธุ์ การศึกษาเท่าเทียม เทคโนโลยีทั่วถึงผลักดันสินค้าชุมชนสู่ตลาดโลกเป็นมิตรต่อสิ่งแวดล้อมประชาชนอยู่เย็นเป็นสุข”

ท้ายนี้ ขออาราธนาคุณพระศรีรัตนตรัยและสิ่งศักดิ์สิทธิ์ทั้งหลายที่ท่านเคารพนับถือจงดลบันดาลให้พี่น้องชาวตำบลเทอดไทยทุกท่านมีสุขภาพแข็งแรง มีความสุข ความเจริญ คิดสิ่งใดขอให้สมปรารถนา มีความมั่นคงในชีวิตทุกท่านครับ

นายเชิดชาย ลาชี
นายกองค้การบริหารส่วนตำบลเทอดไทย

คณะผู้บริหาร



นายเชิดชาย ลาชี
นายกองค์การบริหารส่วนตำบลเทอดไทย



นายจอมฟ้า แสงอ้าย
รองนายกองค์การบริหาร
ส่วนตำบลเทอดไทย



นายครรชิต เชื้อบรรพต
รองนายกองค์การบริหาร
ส่วนตำบลเทอดไทย



นายสุรชัย พนมเลิศสกุล
เลขานุการนายกองค์การบริหาร
ส่วนตำบลเทอดไทย

สมาชิกสภา อบต.



นายชนะชัย มาเยอะ
ประธานสภา อบต.



นายธวัชนันท์ สัจจธรรมพร
รองประธานสภา อบต.



นายทินกร แซ่ส่ง
เลขานุการสภา อบต.



นายเอียรนริศ นามวงศ์
สมาชิก อบต.หมู่1



นายไอลติง อีสุง
สมาชิก อบต.หมู่2



นายสุรพงษ์ มาเยอะ
สมาชิก อบต.หมู่3



นายยอดทะ จะพะ
สมาชิก อบต.หมู่4



นายพีรพล เลเซอ
สมาชิก อบต.หมู่5



นายมงคล แสงฟู
สมาชิก อบต.หมู่6



นายอานันท์ มาเยอะ
สมาชิก อบต.หมู่7



นายเอกพันธ์ อ่วยยื่อ
สมาชิก อบต.หมู่8



นายทินกร แซ่ส่ง
สมาชิก อบต.หมู่9



นายชนะชัย มาเยอะ
สมาชิก อบต.หมู่10



นายอาเกอะ บอแซ
สมาชิก อบต.หมู่11



นายภูวานันท์ สัจจธรรมพร
สมาชิก อบต.หมู่12



นายใจบุญ ส่างดำ
สมาชิก อบต.หมู่13



นายสังคม แซ่หั่ว
สมาชิก อบต.หมู่14



นายอาก่อง มาเยอะ
สมาชิก อบต.หมู่15



นายนันทา มอณา
สมาชิก อบต.หมู่16



นายอนุสรณ์ มาเยอะ
สมาชิก อบต.หมู่17



นายศรันย์ แอ่หละ
สมาชิก อบต.หมู่18



นายเล่าเซอ เชื้อบรรพต
สมาชิก อบต.หมู่19



สิบเอกอิรุทธิ์ ปันตา
รองปลัดองค์การบริหารส่วนตำบล
รก.แทน ปลัด



พันจ่าตรีสมควร ธรรมเสน
หัวหน้าส่วนสำนักปลัด



นางสาวจิรวรรณ กันแก้ว
ผู้อำนวยการกองคลัง



นายธนะวิชัย สายเทพ
ผู้อำนวยการกองช่าง



นายศักดิ์ดา เทพอาจ
นักวิชาการศึกษาปฏิบัติการ
รก.แทน กองการศึกษา ศาสนาและวัฒนธรรม

ข้อมูลทั่วไป

คำขวัญ : แหล่งชาชั้นดี ประเพณีหลากหลาย ก้าวไกลสู่ประชาคมอาเซียน

1. แหล่งชาชั้นดี หมายถึง การกำหนดเป้าหมายให้พื้นที่ตำบลเทอดไทยเป็นแหล่งผลิตชาที่มีคุณภาพระดับประเทศซึ่งจะรวมหมายถึงการส่งเสริมและพัฒนาอาชีพการปลูกชาอย่างครบวงจร เริ่มตั้งแต่การปลูก การแปรรูป การตลาด ตลอดจนการส่งเสริมและสนับสนุนให้มีการพัฒนาการในทุกๆระดับ ทุกขั้นตอน ในกระบวนการเกี่ยวกับการประกอบอาชีพปลูกชา เพื่อให้ราษฎรมีอาชีพและรายได้ที่ มั่งคั่ง เพียงพอ และยั่งยืน เป็นกลไกขับเคลื่อนการกระตุ้นระบบเศรษฐกิจภาพรวมของราษฎรในตำบลเทอดไทย
2. ประเพณีหลากหลาย หมายถึง การอนุรักษ์ประเพณีวัฒนธรรมของชุมชนเผ่าในพื้นที่ รวมถึงการอนุรักษ์ทรัพยากรธรรมชาติ ป่าไม้ ต้นน้ำ ตามวิถีการดำรงชีพดั้งเดิมของชนเผ่าการสร้างความสัมพันธ์ การยอมรับซึ่งกันและกันของวัฒนธรรมประเพณีที่แตกต่างกันให้อยู่ร่วมกันอย่างสร้างสรรค์ เพื่อพัฒนาสู่การท่องเที่ยวเชิงอนุรักษ์ ด้านวัฒนธรรม ภายใต้ความสงบสุขและความมั่นคงของชุมชน
3. ก้าวไกลสู่ประชาคมอาเซียน หมายถึง การกำหนดนโยบายการพัฒนาองค์กรเพื่อเพิ่มศักยภาพในการปรับตัวสอดคล้องกับการเปลี่ยนแปลงในอนาคตซึ่งองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นต้องเตรียมความพร้อมเข้าสู่ประชาคมอาเซียนโดยเฉพาะด้านการศึกษาที่ต้องใช้ภาษาสื่อสารกับพลเมืองของประเทศเพื่อนบ้านและพัฒนาต่อยอดให้อยู่ในระดับที่ดีควบคู่ไปกับการพัฒนาสินค้าการเพิ่มผลผลิตทางการเกษตร เช่น ชา ข้าว ข้าวโพด เป็นต้น ให้ได้มาตรฐานยกระดับความเป็นอยู่ของประชาชนให้ดีขึ้น มีการเตรียมความพร้อมรับมือกับการเปลี่ยนแปลงวิสัยทัศน์การพัฒนา

“ตำบลเทอดไทยเมืองแห่งการท่องเที่ยว โดดเด่นด้วยชาติพันธุ์การศึกษาเท่าเทียม เทคโนโลยีทั่วถึงผลิตภัณฑ์สินค้าชุมชนสู่ตลาดโลกเป็นมิตรต่อสิ่งแวดล้อมประชาชนอยู่เย็นเป็นสุข”

ที่ตั้ง องค์การบริหารส่วนตำบลเทอดไทย ตั้งอยู่ทางทิศใต้ของอำเภอแม่ฟ้าหลวง อยู่สูงกว่าระดับน้ำทะเลเฉลี่ย 800 เมตร อยู่ห่างจากจังหวัดเชียงราย ประมาณ 70 กิโลเมตร ห่างจากอำเภอแม่ฟ้าหลวงประมาณ 40 กิโลเมตร มีพื้นที่ 167.90 ตารางกิโลเมตร หรือประมาณ 102,935 ไร่ ครอบคลุมพื้นที่ตำบลเทอดไทยทั้งหมด 18 หมู่บ้านหลัก 15 บ้านบริวาร

ประวัติองค์การบริหารส่วนตำบลเทอดไทย

จัดตั้งเมื่อวันที่ 19 มกราคม 2539 ได้ลงประกาศในราชกิจจานุเบกษา ฉบับประกาศทั่วไป เล่ม 113 ตอนที่9 ลงวันที่ 30 มกราคม 2539 มีผลใช้บังคับในวันที่ 30 มีนาคม 2539 โดยอาศัยอำนาจตามพระราชบัญญัติ สภาตำบล และองค์การบริหารส่วนตำบล พ.ศ.2537 ในมาตรา 40 และ มาตรา 4 โดยจัดตั้งองค์การบริหารส่วนตำบลเทอดไทย

ชั้น มีชื่อลำดับที่ 379 สภาตำบลเทอดไทย กิ่งอำเภอแม่ฟ้าหลวง จังหวัดเชียงราย เป็นองค์การบริหารส่วนตำบลเทอดไทย

สภาพทั่วไป

ที่ตั้งของหมู่บ้านหรือชุมชนหรือตำบลองค์การบริหารส่วนตำบลเทอดไทย ตั้งอยู่เลขที่ 658 หมู่ที่ 1 บ้านเทอดไทย ตำบลเทอดไทย อำเภอแม่ฟ้าหลวง จังหวัดเชียงราย ตั้งอยู่ทางทิศใต้ของอำเภอแม่ฟ้าหลวง อยู่สูงกว่าระดับน้ำทะเลเฉลี่ยประมาณ 800 เมตร ตั้งอยู่ห่างจากที่ว่าการอำเภอแม่ฟ้าหลวง ประมาณ 40 กิโลเมตร

- ทิศเหนือ ติดประเทศสหภาพพม่าโดยมีแนวเขตจากหัวแม่คำ (บ้านม้งแปดหลัง)
- ทิศใต้ ติดตำบลแม่สลองใน อำเภอแม่ฟ้าหลวง
- ทิศตะวันออก ติดตำบลแม่ฟ้าหลวง อำเภอแม่ฟ้าหลวง
- ทิศตะวันตก ติดตำบลแม่สลองใน อำเภอแม่ฟ้าหลวง

ประชากร

จำนวนประชากรเขตพื้นที่องค์การบริหารส่วนตำบลเทอดไทย ข้อมูลจากสำนักงานทะเบียนอำเภอแม่ฟ้าหลวง (ข้อมูล ณ เดือน (ข้อมูลนี้หาย) ประจำปี 2565) องค์การบริหารส่วนตำบลเทอดไทย มีประชากรชาย 11,928 คน หญิง 12,019 คน รวม 23,947 คน จำนวนครัวเรือน 6,804 ครัวเรือน ความหนาแน่นประชากรเฉลี่ย 124 คน ต่อ ตร.กม.

ลักษณะภูมิประเทศ

พื้นที่ทั้งหมดเป็นป่าสงวนแห่งชาติ ป่าแม่น้ำแม่จันฝั่งซ้ายและ ป่าแม่น้ำคำ พื้นที่ส่วนใหญ่เป็นภูเขาและป่าไม้ มีเทือกเขาสลับซับซ้อน และมีที่ราบหุบเขาบางส่วน ระหว่างภูเขาและที่ราบลุ่มแม่น้ำ มีแม่น้ำแม่คำไหลผ่าน มีพื้นที่ประมาณ 167.90 ตารางกิโลเมตร หรือ ประมาณ 102,935 ไร่

ลักษณะภูมิอากาศ

อยู่ในเขตร้อน อุณหภูมิเฉลี่ย 25-30 องศาเซลเซียส อุณหภูมิสูงสุดประมาณ 43 องศาเซลเซียส และต่ำสุดประมาณ 11 องศาเซลเซียส มี 3 ฤดู

- ฤดูฝน เริ่มตั้งแต่ เดือนกรกฎาคม ถึง เดือนตุลาคม
- ฤดูหนาว เริ่มตั้งแต่เดือนพฤศจิกายน ถึง เดือนกุมภาพันธ์
- ฤดูร้อน เริ่มตั้งแต่เดือนมีนาคม ถึง เดือนมิถุนายน

ลักษณะของดิน ส่วนใหญ่เป็นดินร่วนปนทราย

ลักษณะของแหล่งน้ำ แหล่งน้ำทั้งหมดเป็นแหล่งน้ำผิวดิน

ลักษณะของไม้และป่าไม้ ส่วนใหญ่เป็นป่าเบญจพรรณ

ศาสนา ประเพณี และวัฒนธรรม กลุ่มชาติพันธุ์

กลุ่มชาติพันธุ์ในเขตองค์การบริหารส่วนตำบลเทอดไทย มีกลุ่มชาติพันธุ์ ประกอบด้วย 7 ชาติพันธุ์ ได้แก่ อาข่า, ลahu, ไทใหญ่, จีนยูนนาน-จีนฮ่อ, ม้ง, ลีซู(ลีซอ), ลัวะ อีกทั้งยังมีประเพณีต่างๆ ของกลุ่มชาติพันธุ์แต่ละชาติพันธุ์มากมาย หมุนเวียนกันไป และมีการจัดกิจกรรมประเพณีเทศกาลตามช่วงฤดูกาลต่างๆ ของแต่ละชาติพันธุ์ ตามปฏิทินวัฒนธรรมของแต่ละชาติพันธุ์

การนับถือศาสนา

ประชาชนในเขตตำบลเทอดไทย นับถือศาสนาพุทธ ศาสนาคริสต์ และนับถือบรรพบุรุษ เทพเจ้า

ยุทธศาสตร์การพัฒนาขององค์การบริหารส่วนตำบลเทอดไทย มี 6 ยุทธศาสตร์ ดังนี้

1. ยุทธศาสตร์การพัฒนาโครงสร้างพื้นฐานและบริการสาธารณะ
2. ยุทธศาสตร์การพัฒนาด้านเศรษฐกิจ และการท่องเที่ยว
3. ยุทธศาสตร์การพัฒนาด้านการศึกษาและการพัฒนาทรัพยากรมนุษย์
4. ยุทธศาสตร์การพัฒนาคุณภาพชีวิตและสังคมเพื่อให้ประชาชนอยู่เย็นเป็นสุข
5. ยุทธศาสตร์การพัฒนาทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมให้สมบูรณ์และยั่งยืน
6. ยุทธศาสตร์การพัฒนาด้านการเมืองและการบริหาร

เป้าประสงค์โดยรวม

1. เพิ่มประสิทธิภาพระบบการผลิตทางการเกษตรในชุมชนให้มีความเข้มแข็งและพึ่งตนเองได้
2. โครงสร้างพื้นฐานสาธารณูปโภคและสาธารณูปการได้มาตรฐานและครอบคลุมทุกพื้นที่
3. การพัฒนาคุณภาพชีวิตแก่เด็กสตรีคนชราผู้ด้อยโอกาสและการสงเคราะห์ต่างๆ เพื่อให้มีคุณภาพชีวิตที่ดีขึ้น
4. การป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยในชีวิตและทรัพย์สินทั่วถึงและมีประสิทธิภาพ
5. มีการบริหารจัดการทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมที่ยั่งยืน
6. พัฒนาระบบการบริหารจัดการมีประสิทธิภาพบุคลากรขององค์กรได้รับการพัฒนาและมีระบบเทคโนโลยีที่ทันสมัยและการมีส่วนร่วมของประชาชนทุกภาคส่วน
7. การจัดการศึกษาควบคู่กับการมีส่วนร่วมในการสืบสานประเพณีวัฒนธรรมของแต่ละชนเผ่า นำไปสู่การเป็นแหล่งท่องเที่ยวที่สำคัญของจังหวัดเชียงราย
8. การทำให้ประชากรในพื้นที่ยึดการดำเนินชีวิตตามแนวทางเศรษฐกิจพอเพียง
9. บุคลากรในหน่วยงาน และผู้นำชุมชนมีการศึกษา/อบรมด้านภาษา และด้านการประกอบอาชีพที่ได้มาตรฐานทัดเทียมกับกลุ่มประเทศสมาชิกอาเซียน

องค์การบริหารส่วนตำบลเทอดไทย
รายงานรายรับจริงตามงบประมาณ ปีงบประมาณ พ.ศ. 2565 เดือนตุลาคม ถึงเดือนกันยายน

หมวด	ประเภท	ประมาณการ	รับจริง	รับจริงเกินประมาณการ
หมวดภาษีอากร	ภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	100,000.00	957,107.86	857,107.86
	ภาษีป้าย	70,000.00	147,646.00	77,646.00
รวมหมวดภาษีอากร		170,000.00	1,104,753.86	934,753.86
หมวดค่าธรรมเนียม	ค่าธรรมเนียมใบอนุญาตการขายสุรา	4,000.00	3,065.20	-934.80
ค่าปรับ และใบอนุญาต	ค่าธรรมเนียมเก็บและขนมูลฝอย	400,000.00	442,540.00	42,540.00
	ค่าธรรมเนียมเกี่ยวกับทะเบียนพาณิชย์	2,000.00	4,320.00	2,320.00
	ค่าธรรมเนียมการสมัครรับเลือกตั้งสมาชิกสภา ท้องถิ่นหรือผู้บริหารท้องถิ่น	0.00	51,000.00	51,000.00
	ค่าปรับผู้กระทำผิดกฎหมายจราจรทางบก	2,000.00	3,400.00	1,400.00
	ค่าปรับการผิดสัญญา	10,000.00	13,575.50	3,575.50
	ค่าใบอนุญาตประกอบการค้าสำหรับกิจการ ที่เป็นอันตรายต่อสุขภาพ	50,000.00	0.00	-50,000.00
	ค่าใบอนุญาตอื่น ๆ	1,000.00	0.00	-1,000.00
รวมหมวดค่าธรรมเนียม ค่าปรับ และใบอนุญาต		469,000.00	517,900.70	48,900.70
หมวดรายได้จากทรัพย์สิน	ค่าเช่าที่ดิน	27,000.00	0.00	-27,000.00
	ค่าเช่าหรือบริการ	0.00	29,700.00	29,700.00
	ดอกเบี้ย	323,000.00	200,261.49	-122,738.51
รวมหมวดรายได้จากทรัพย์สิน		350,000.00	229,961.49	-120,038.51
หมวดรายได้เบ็ดเตล็ด	ค่าจำหน่ายเศษของ	500.00	0.00	-500.00
	เงินที่มีผู้อุทิศให้	0.00	2,247.87	2,247.87
	ค่ารับรองสำเนาและถ่ายเอกสาร	0.00	310.00	310.00
	เงินชดเชยปฏิบัติการฉุกเฉิน	0.00	102,550.00	102,550.00
	รายได้เบ็ดเตล็ดอื่น ๆ	500.00	2,100.00	1,600.00
รวมหมวดรายได้เบ็ดเตล็ด		1,000.00	107,207.87	106,207.87
หมวดรายได้จากทุน	ค่าขายทอดตลาดทรัพย์สิน	50,000.00	535,359.00	485,359.00
รวมหมวดรายได้จากทุน		50,000.00	535,359.00	485,359.00
หมวดภาษีจัดสรร	ภาษีรถยนต์	1,300,000.00	1,413,457.85	113,457.85
	ภาษีมูลค่าเพิ่มตาม พ.ร.บ. กำหนดแผนฯ	14,000,000.00	18,326,326.00	4,326,326.00
	ภาษีมูลค่าเพิ่มตาม พ.ร.บ. จัดสรรรายได้ฯ	9,000,000.00	10,935,793.95	1,935,793.95
	ภาษีธุรกิจเฉพาะ	400,000.00	545,602.12	145,602.12
	ภาษีสรรพสามิต	18,000,000.00	16,998,095.63	-1,001,904.37
	ค่าภาคหลวงแร่	160,000.00	183,175.32	23,175.32
	ค่าภาคหลวงปิโตรเลียม	100,000.00	160,683.15	60,683.15
	ค่าธรรมเนียมจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรม ตามประมวลกฎหมายที่ดิน	0.00	560.00	560.00
รวมหมวดภาษีจัดสรร		42,960,000.00	48,563,694.02	5,603,694.02
หมวดเงินอุดหนุน	เงินอุดหนุนทั่วไป	74,000,000.00	74,504,623.00	504,623.00
รวมหมวดเงินอุดหนุน		74,000,000.00	74,504,623.00	504,623.00
รวมทั้งหมด		118,000,000.00	125,563,499.94	7,563,499.94

องค์การบริหารส่วนตำบลเทอดไทย อำเภอแม่ฟ้าหลวง จังหวัดเชียงราย
รายงานรายจ่ายในการดำเนินงานที่จ่ายจากเงินรายรับตามแผนงานรวม
ตั้งแต่วันที่ 1 ตุลาคม 2564 ถึง 30 กันยายน 2565

งบ	หมวด	แหล่งเงิน	ประมาณการ	แผนงาน												
				บริหาร งานทั่วไป	การรักษา ความ สงบภายใน	การศึกษา	สาธารณสุข	สังคม สงเคราะห์	เคหะ และชุมชน	สร้างความ เข้มแข็ง ของชุมชน	การศาสนา วัฒนธรรม และ นันทนาการ	อุตสาหกรรม และการโยธา	การเกษตร	งบกลาง	รวม	
รายจ่าย งบกลาง	งบกลาง	เงินงบประมาณ	20,884,113.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,347,470.00	17,347,470.00
งบบุคลากร	เงินเดือน (ฝ่ายการเมือง)	เงินงบประมาณ	2,293,690.00	2,115,027.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,115,027.00
	เงินเดือน (ฝ่ายประจำ)	เงินงบประมาณ	27,610,594.00	8,782,782.71	946,320.00	12,273,410.00	900,000.00	1,012,740.00	-	-	-	-	1,513,676.00	-	-	25,428,928.71
งบดำเนินงาน	ค่าตอบแทน	เงินงบประมาณ	3,888,318.76	725,662.00	-	107,850.00	-	-	-	-	-	-	505,250.00	-	-	1,338,762.00
	ค่าใช้สอย	เงินงบประมาณ	15,174,261.55	3,378,058.27	161,950.00	7,416,398.43	616,727.00	143,095.48	190,442.00	318,807.00	191,625.00	-	713,656.00	634,352.00	-	13,765,111.18
	ค่าวัสดุ	เงินงบประมาณ	15,129,268.00	1,931,115.12	-	10,086,418.20	-	-	-	-	-	-	2,608,268.00	-	-	14,625,801.32
งบลงทุน	ค่าสาธารณูปโภค	เงินงบประมาณ	744,460.00	485,280.49	-	225,780.60	-	80,000.00	-	-	-	-	-	-	-	791,061.09
	ค่าครุภัณฑ์	เงินงบประมาณ	1,580,965.00	765,680.00	219,405.00	172,270.00	-	-	-	-	-	-	334,200.00	-	-	1,491,555.00
	สิ่งก่อสร้าง	เงินงบประมาณ	12,820,600.00	-	-	1,126,800.00	-	-	699,900.00	-	-	-	9,196,148.05	-	-	11,022,848.05
งบรายจ่ายอื่น	รายจ่ายอื่น	เงินงบประมาณ	20,000.00	11,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,000.00
งบเงินอุดหนุน	เงินอุดหนุน	เงินงบประมาณ	17,853,729.69	-	-	15,632,400.00	329,990.00	40,000.00	1,633,729.69	-	186,000.00	-	-	-	-	17,822,119.69
รวม			118,000,000.00	18,194,605.59	1,327,675.00	47,041,327.23	1,846,717.00	1,275,835.48	2,524,071.69	318,807.00	377,625.00	14,871,198.05	634,352.00	17,347,470.00	105,759,684.04	

ชาบ้าน



ตลาดชาบ้านทอดไทย



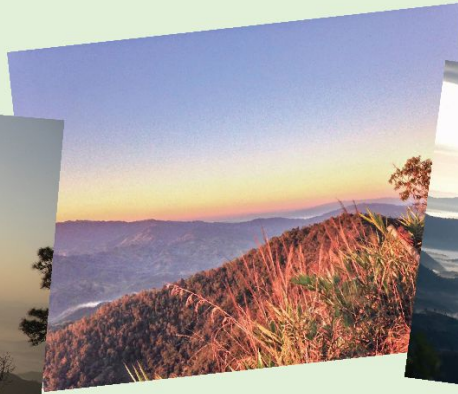
บ้านขุนสำ



ไร่ชาฉุยฟง



วนอุทยาน



วัดกาขาว



วัดกาคำ



เข้าร่วมประชุม



โครงการฝึกอบรมทบทวนอาสาสมัครป้องกันภัยฝ่ายพลเรือน (อปพร.)



ช่วยเหลือผู้ประสบภัยจากวาตภัย



ช่วยเหลือผู้ประสบภัยจากอัคคีภัย



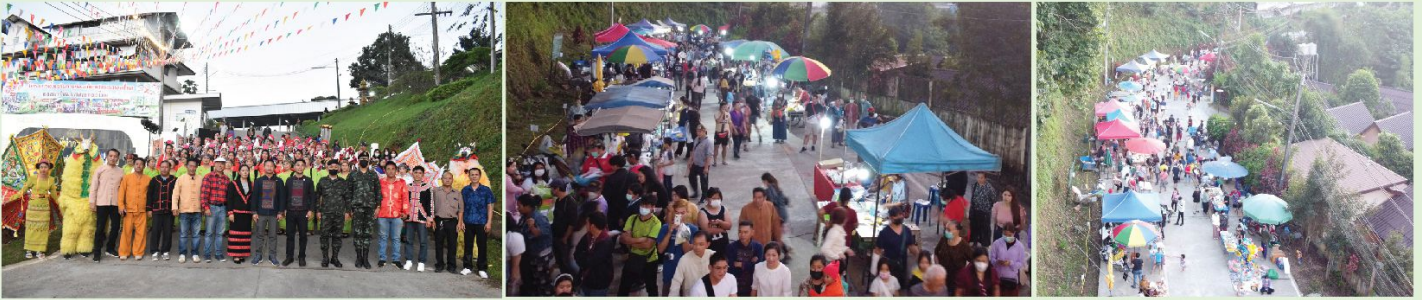
โครงการกำจัดผักตบชวา



ประชุมคณะกรรมการกองทุนหลักประกัน



ถนนชาติพันธุ์ สีสันเทอดไทย



ปลูกป่า



ผลกระทบทางการเกษตรของชาวบ้าน



เยี่ยมบ้านผู้ยากไร้



ส่งเสริมอาชีพ



สร้างฝายชะลอน้ำ



กิจกรรมทอช่าง

งานก่อสร้างอาคารเอนกประสงค์



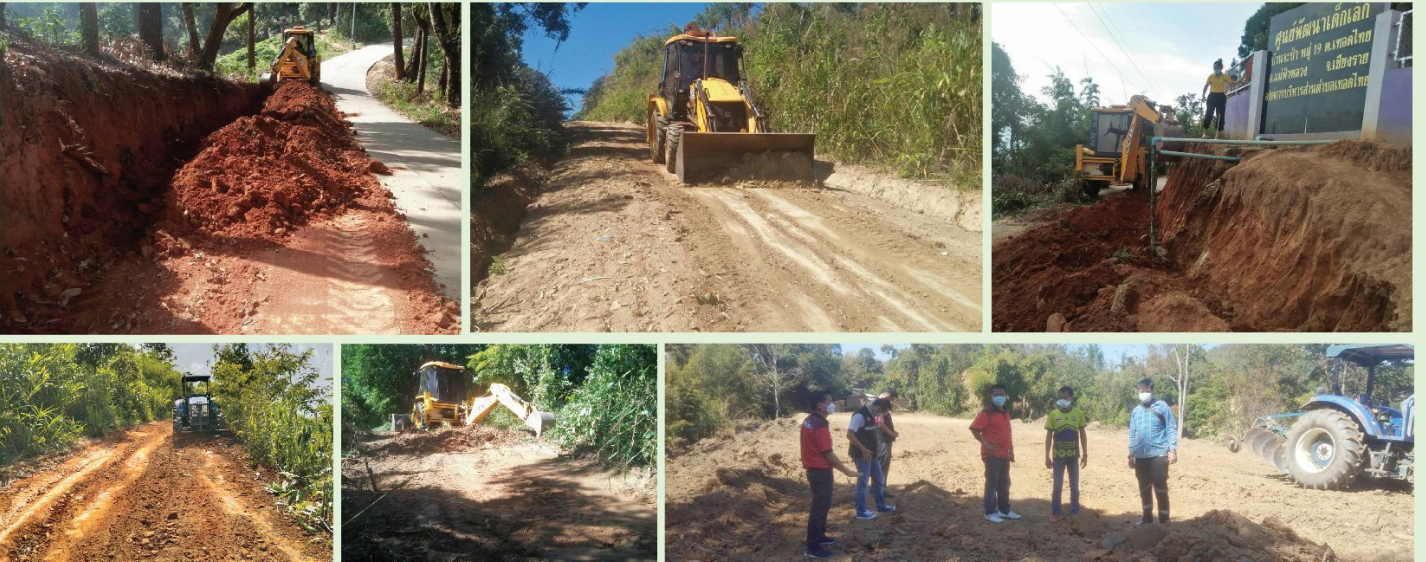
งานถนน คสล.



งานไฟกิ่ง



ปรับที่ดิน



ดินสไลด์



พนักกันดินและรางระบายน้ำ



สำรวจถนน คสล.



กิจกรรมทางการศึกษา

ตรวจเยี่ยมศูนย์พัฒนาเด็กเล็ก



ประเพณีปีใหม่ ชาตัมขันธ์ต่างๆ



มอบทุนการศึกษา อนุบาล นัทเรียน ป.ตรี ประจำปี 2565



วันเด็กแห่งชาติ 2566



วันสำคัญ งานรัฐ



สภาเด็กและเยาวชน



กิจกรรมทอกลัง

บริการชำระภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง



สำรวจจัดเก็บภาษีป้าย



ภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

“ภาษีที่ดิน ช่วยพัฒนาท้องถิ่น พัฒนาชาติ”



ฐานภาษี ผู้เสียภาษี และผู้จัดเก็บภาษี



มูลค่า ของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง

ฐานภาษี

*ราคาประเมินทุนทรัพย์



ผู้เสียภาษี

- เจ้าของที่ดิน/สิ่งปลูกสร้าง
- เจ้าของห้องชุด
- ผู้ครอบครองทรัพย์สิน หรือทำประโยชน์ในทรัพย์สิน ของรัฐ (ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง)



ผู้จัดเก็บภาษี

- เทศบาล
- อบต.
- กรุงเทพมหานคร
- เมืองพัทยา



การทำประโยชน์ในที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง



เกษตรกรรม

ทำนา ทำไร่ ทำสวน เลี้ยงสัตว์ เลี้ยงสัตว์น้ำ และกิจการอื่นตามที่ประกาศกำหนด

การจัดเก็บ :

- คูตามสภาพข้อเท็จจริง
- ทำเกษตรกรรมไม่เต็มพื้นที่ เสียภาษี ตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์
- รวมถึงที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ต่อเนื่องที่ใช้สำหรับเกษตรกรรม

ที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้าง ที่เจ้าของใช้อยู่อาศัย แบ่งเป็น

บ้านหลัก

เจ้าของบ้านและที่ดิน/ เจ้าของเฉพาะตัวบ้านมีชื่อใน เอกสารแสดงกรรมสิทธิ์ + ทะเบียนบ้าน (ไม่จำเป็นต้องเป็นเจ้าของบ้าน/ เจ้าของคนใดคนหนึ่ง มีชื่อในทะเบียนบ้าน)



ที่อยู่อาศัย

บ้านหลังอื่น

เจ้าของบ้าน มีชื่อใน โฉนด แต่ไม่มีชื่อ ในทะเบียนบ้าน



อื่น ๆ

- พาณิชยกรรม
- อุตสาหกรรม
- โรงแรม
- อพาร์ทเมนท์
- บ้านให้เช่า
- ฯลฯ



ที่ว่างเปล่า/ ไม่ทำประโยชน์

ตามควรแก่สภาพ ที่ที่ดินไว้ว่างเปล่า หรือไม่ทำประโยชน์ ในปีก่อนหน้า



อัตราภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ปี 2564 - 2565)

อัตราที่จัดเก็บ

มูลค่า (ลบ.)	อัตรา (%)
0 - 75	0.01
75 - 100	0.03
100 - 500	0.05
500 - 1,000	0.07
1,000 ขึ้นไป	0.1

บุคคลธรรมดา ได้รับยกเว้น อปท. ละ ไม่เกิน 50 ล้านบาท

ที่อยู่อาศัย (IWC 0.3%)

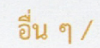
อัตราที่จัดเก็บ

มูลค่า (ลบ.)	บ้าน (บ้านหลังหลัก)	บ้าน + ที่ดิน (บ้านหลังหลัก)	บ้านหลังอื่น
0 - 10	ยกเว้นภาษี	ยกเว้นภาษี	0.02
10 - 50	0.02	ยกเว้นภาษี	0.02
50 - 75	0.03	0.03	0.03
75 - 100	0.05	0.05	0.05
100 ขึ้นไป	0.1	0.1	0.1



อัตราที่จัดเก็บ

มูลค่า (ลบ.)	อัตรา (%)
0 - 50	0.3
50 - 200	0.4
200 - 1,000	0.5
1,000 - 5,000	0.6
5,000 ขึ้นไป	0.7



อื่น ๆ / ที่รกร้าง

ว่างเปล่า (IWC 1.2%)

สำหรับ ที่ว่างเปล่า/ไม่ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

เพิ่มอัตรา 0.3% ทุก 3 ปี แต่อัตราภาษีรวมไม่เกิน 3%

- บ้านหลังหลัก 1 หลัง
- ส่วนของมูลค่าที่ไม่เกิน 50 ลบ. ในกรณีที่เจ้าของบ้านและที่ดิน
- ส่วนของมูลค่าที่ไม่เกิน 10 ลบ. ในกรณีที่เจ้าของเฉพาะบ้าน
- ที่ดินเกษตรกรรมของบุคคลธรรมดา
- ไม่ต้องเสียภาษีใน 3 ปีแรก
- ปีที่ 4 เป็นต้นไป ได้รับยกเว้นมูลค่าของฐานภาษีในแต่ละ อปท. รวมกัน ไม่เกิน 50 ลบ. เป็นการถาวร

ยกเว้น

- ทรัพย์สินของรัฐที่ไม่ได้ห้ามผลประโยชน์ หรือทรัพย์สินที่ใช้เพื่อประโยชน์สาธารณะ (รัฐ/เอกชน)
- สหประชาชาติ สถานทูต
- ทรัพย์สินส่วนกลางของอาคารชุด
- ที่ดินสาธารณูปโภคหมู่บ้านจัดสรร และนิคมอุตสาหกรรม



การดูแลผลกระทบ

ลดหย่อน

- กิจการสาธารณะ เช่น โรงเรียน โรงผลิตไฟฟ้า สถานีรถไฟ ที่จอร์ดโดยสาธารณะ เป็นต้น
- ทรัพย์สินที่อยู่ระหว่างพัฒนาเพื่อทำโครงการพักอาศัยและนิคมอุตสาหกรรม (3 ปี ตั้งแต่ยื่นขออนุญาต)
- ทรัพย์สินที่เป็น NPA ของสถาบันการเงิน (5 ปี)
- บ้านพักอาศัยซึ่งได้กรรมสิทธิ์มาจากการรับมรดก ก่อนที่ พ.ร.บ. ภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างมีผลบังคับใช้

ผ่อนปรน

ทยอยปรับภาษีส่วนที่เพิ่มขึ้นจากเดิม 25% 50% และ 75% ในช่วง 3 ปีแรก

ผ่อนชำระ

สามารถผ่อนชำระได้ 3 งวด เมษายน พฤษภาคม และมิถุนายน หากมียอดภาษีตั้งแต่ 3,000 บาทขึ้นไป

อย่าลืมไป !!! ไปเสียภาษีภายใน 30 เม.ย. ของทุกปีนะจ๊ะ